

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-12634/2015.

2015 ജൂലൈ 17.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂയായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ളക്ടറുടെ 14-2-2013-ലെ തിരതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ജയകുമാർ, തുണ്ടിൽ തെക്കതിൽ, പുതതൻ തുറ, നീണ്ടകര എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽദാരുടെ 29-6-2015-ലെ സി.1-10825/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖപ്പെടുത്തി ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കുന്നസുതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിയയിച്ചുകൊണ്ട 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂയായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വീസ്/ വിലേജ്/ റീസർവ്വീസ്/ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർ	പുനർ		
പേരും	താലുക്ക്	സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിപ്പിക്കേശനും കൂസിപ്പിക്കേശൻ വിലയും	നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേശൻ വില	(ആർ ഒന്നിന്)	
മേൽവിലാസവും	നമ്പർ	നമ്പർ	വിലയും			
ശ്രീ. ജയകുമാർ, തുണ്ടിൽ തെക്കതിൽ, പുതതൻ തുറ, നീണ്ടകര	കരുനാഗപ്പള്ളി സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 22	നീണ്ടകര സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 73/7-3	Govt. Property	Residential plot without vehicular access	24,700	

(2)

നമ്പർ എഫ്-13778/2015.

2015 ജൂലൈ 17.

വിഷയം—നൂയായവില റജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൂയായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ഓട്ടോവട്ടം മാരുർക്കോൺ വീടിൽ ശ്രീമതി ലളിത എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരകര തഹസീൽദാരുടെ 10-7-2015-ലെ എഫ് 1-14888/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂയായവില റജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പർക്കുപേട്ട വിലയും സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	31	205	9	ബേളിയം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കൊട്ടാരക്കര	ഓടനാവട്ടം	Garden land with road access	10,000

(3)

നമ്പർ എപ്പ്-10809/2015.

2015 ജൂലൈ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂയായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടക്കുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പുനലും വൻകരിനിൽ ഹാസിൽ രാജു തോമൻ എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലും അധികാരിയായി തഹസീൽദാരുടെ 8-7-2015-ലെ ബിൽ-5819/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ക്ഷാസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ഷാസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നസൂത്രമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചൂചാം ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂയായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച പുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവൈ/ റീസർവൈ/ സവീ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ഷാസിപ്പിക്കേശനം	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച വിലയും ക്ഷാസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. രാജു തോമൻ, വൻകരിനിൽ ഹാസ്, പുനലും	പുനലും	പുനലും	പുനലും	404/1/52	Govt. Property	Residential plot without vehicular access 75,000

(4)

നമ്പർ എപ്പ്-12618/2015.

2015 ജൂലൈ 21.

വിഷയം—നൂയായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൂയായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) എടുവത്തും വല്ലും മുകളുവിള വീടിൽ ശ്രീമതി ശ്രീദേവി എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 25-6-2015-ലെ എപ്പ് 1-13478/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂയായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറിയുന്ന സർവൈ നമ്പർ ചെയ്തുവിൽ സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	9	532	26	കേടുവത്തുർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കൊട്ടാരക്കര	കേടുവത്തുർ	Residential plot with road access	25,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-10111/2015.

2015 ജൂലൈ 23.

വിഷയം—നൂതനവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൂതനവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) പുനക്കനുർ വിനയഭവനത്തിൽ രാജമ എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ഇളവുള്ളുർ വില്ലേജാപ്പീസിറുടെ 13-5-2015-ലെ 273/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർക്കുപുറ വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റ്റാൻ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച തിരികാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	17	51	2	ഇളവുള്ളുർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കൊല്ലം	ഇളവുള്ളുർ	Garden land with road access	75,000

(6)

നമ്പർ എഫ്-12902/2015.

2015 ജൂലൈ 23.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനക്കനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ഐവർക്കാല പടിഞ്ഞാർ RV കോട്ടേജിൽ ശ്രീ. വിക്രമൻ പിള്ള എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കുന്നത്തുർ അധിശണ്ട തഹസ്തിലാരുടെ 3-7-2015-ലെ ബി 4-5230/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേരിത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ക്ഷാസിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുകൊണ്ടുള്ളതുവരെ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ഷാസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസുതമായ വിലചേരിത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. ചുവരുകൾക്കും വിലയും ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവരുകൾ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വ/ വില്ലേജ്/ റീസർവ്വേ/ സെല്ലേക്സ്/ സബ് സിവിൽ റോഡ്/ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച ക്ഷാസിപ്പിക്കേണ്ട വില (അരും ഒന്നിന്)				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. വിക്രമൻ പിള്ള, RV കോട്ടേജ്, എവർക്കാല പടിഞ്ഞാർ	കുന്നത്തുർ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17	കുന്നത്തുർ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 385/2	Govt. Property Re. 1	Residential plot with PWD road access	2,47,000	

നമ്പർ എഫ്-13767/2015.

2015 ജൂലൈ 23.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കൗൺസിൽ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ഉമ്മനും മേലേ നടയ്ക്കൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. ശശിയരൻ നായർ എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 8-7-2015-ലെ എഫ്-1-15450/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പ്രേരിച്ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രാശ്നത്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചെർത്തും അവയ്ക്കെനുസൃതമായ വിലചേര്ത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേര്ത്ത അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വീസ്/ വിലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ രീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേശനം കൂസിപ്പിക്കേശൻ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേശൻ വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് (ആർ ഓൺ)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. ശശിയരൻ നായർ, മേലേ നടയ്ക്കൽ, ഉമ്മനും	കൊട്ടാരക്കര കൈവശവസ്തു നമ്പർ 22	കൊട്ടാരക്കര സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 240/12	Wet land 1,50,000	Residential plot with Panchayath road access		3,00,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.

കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

No. C3-26002/15/K.Dis.

18th July 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification as per BTR	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
..	4	108	7	Mezhuveli	5	Purayidam	Garden land with road access	2,10,000	1,00,000
..	4	108	8	Mezhuveli	5	Purayidam	do.	2,10,000	1,00,000

No. C3-24146/15/K.Dis.

16th July 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Ranni.

Village—Chethakkal.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification as per BTR	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
779/1C 402	Vechuchira (F)	2	Purayidam	Residential plot without vehicular access	90,000	30,000
779/1C 430	Vechuchira (F)	2	Purayidam	do.	90,000	30,000
779/1C 432	Vechuchira (F)	2	Purayidam	do.	90,000	30,000

No. C3-24018/15/K.Dis.

22nd July 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification as per BTR	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
..	12	15	7	Pallickal		Purayidam	Garden land without road access	2,50,000	75,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 5865/2014/C3.

17th July 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.*Village*—Kalanjoor.*Taluk*—Adoor.*Desom*—Thidi.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-survey Block No.	Re-survey No.	Name of		Name and No. of Corporation	Classification by use	Fair Value per Are ~	
					Re-survey Sub Div.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	33	25	1	Panchayath	Kalanjoor	IX	Garden Land with road access	15,000
			33	16	24					

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-2528/2015/K.Dis. (3392).

15th July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Mattancherry.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
1535A	186	5	..	..	..	Corporation	Cochin	Karipalam 4	Residential plot with private road access	5,00,000

(2)

No. N-2959/2015/K.Dis. (3404).

15th July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Edakkattuvayal.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
2284	25	199	3	Panchayath	Edakkattuvayal	Chethikodu 1	Residential plot without vehicular access	60,000

(3)

No. N-3519/2015/K.Dis.(3088).

22nd July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Survey No.	Sub-Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
5184	9	469	3	Municipality	Thrikkakara	T.V. Centre-12	Residential plot with Corp/ Mun/Pan road access	7,00,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Fort Kochi.

Sub Collector.

NOTIFICATION

No. N-6073/2015/(3412).

21st July 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995,

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Narakkal.

S. Survey No.	Sub- Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub- Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
4337 .. (A)	..	8	344	1	P	Narakkal Grama Panchayath	Pozheel 11	Residential plot with Corp./Mun./ Panchayath road access	1,10,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Fort Kochi.

Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. A9-3842/2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Muvattupuzha.

Sl. Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub- Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Localbody Pan./Mun./ Corp.	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	389	1	..	..	..	P	Avoly	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	75,000

No. A9-4510/2015.

21st July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Kuttamangalam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey No.	Re-Survey No.	Re-Survey No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Localbody Pan./Mun./ Corp.	Ward No. and Name	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	212	1 A 30 J	..	..	..	P	Kavalangad	..	Garden land with road access	50,000

No. A9-4758/2015.

23rd July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey No.	Re-Survey No.	Re-Survey No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Localbody Pan./Mun./ Corp.	Ward No. and Name	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	282	6/2	P	Vadavuicode Puthencruz	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,25,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.